



Садоводческое некоммерческое товарищество «Русская сказка»

140152, Московская область, г. Раменское, ул. Турьева, д. 26, кв.
451, ИНН 7714320810, КПП 504001001, ОГРН 1087799000101,
р/сч 40703.810.6.40000010142 в ПАО «Сбербанк» г. Раменское,
к/сч 30101.810.4.00000000225, БИК 044525225,
<http://русскаясказка.рус>, e-mail: dnprs@mail.ru, тел. 8(910)444-99-25

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 01-08-26/ВОС

Внеочередное общее собрание

Садоводческого некоммерческого товарищества

«Русская сказка»

Место проведения:

Московская область, Раменский городской округ
тер. СНТ «Русская сказка»

«01» августа 2026 года
Начало собрания в 13-15
Окончание собрания в 15-30

Внеочередное общее собрание Садоводческого некоммерческого товарищества
«Русская сказка» далее именуется «собрание».

Форма проведения собрания: Очная.

Общее количество членов Товарищества на момент начала собрания – 143 (сто сорок три) человека.

Присутствовали на собрании:

Члены СНТ «Русская сказка» - 72 (семьдесят два):

(уч.2), (уч.5), (уч.7), (уч.7А), (уч.9), (уч.9а), (уч.15), (уч.18), (уч.20), (уч.26), (уч. 27),
(уч.28), (уч.33/34/35), (уч.38), (уч.42), (уч.44), (уч.45), (уч.46), (уч.48/49), (уч.58), (уч.59),
(уч.60), (уч.67), (уч.68), (уч.73), (уч.87), (уч.88), (уч.89), (уч.90), (уч.95), (уч.98), (уч.100),
(уч.102), (уч.105), (уч.106), (уч.108), (уч.113), (уч.118), (уч.119), (уч.120), (уч.121), (уч.126),
(уч.126а), (уч.129), (уч.130), (уч.131), (уч.135), (уч.136), (уч.139), уч.141, (уч.160), (уч.163),
(уч.171), (уч.173), (уч.179), (уч.201), (уч.202), (уч.203), (уч.207), (уч.208), уч.211, (уч.215),
(уч.216), (уч.226), (уч.227), (уч.229), (уч.230), (уч.231), (уч.237), (уч.243), (уч.245), (уч.255),
(уч.257), (уч.259).

Из них по доверенности – 39 (тридцать девять)

Собственники земельных участков, расположенных в границах территории СНТ
«Русская сказка», не являющиеся членами СНТ «Русская сказка» – 11 (одиннадцать):

(уч.3), (уч.22), (уч.43), (уч.47), (уч.164), (уч.180), (уч.205), (уч.222), (уч.223), (уч.233),
(уч.253).

Из них по доверенности – 11 (одиннадцать).

Общее количество участников собрания – 83 (восемьдесят три).

Из них членов СНТ «Русская сказка» 72 (семьдесят два), что составляет – 50%

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание счётной комиссии общего собрания СНТ "Русская сказка".
2. Избрание председательствующего.
3. Избрание секретаря общего собрания.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2025 год.
5. Избрание Председателя товарищества.
6. Избрание членов ревизионной комиссии.
7. Утверждение штатного расписания на 2026 год.
8. Утверждение финансово-экономического обоснования размера целевого взноса на ремонт дороги, а также платы с лиц, не являющихся членами СНТ, в 2026 год.
9. Утверждение приходно-расходной сметы на ремонт дороги в 2026 год на основании финансово-экономического обоснования целевого взноса.
10. Утверждение размера целевого взноса на ремонт дороги и платы лиц, не являющихся членами СНТ, в 2026 год.
11. Утверждение срока оплаты внесения ЦВ на ремонт дороги.
12. Разрешить проведение общих собраний членов СНТ «Русская сказка» и принятие решений по вопросам компетенции общего собрания с применением электронных или иных технических средств, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы „Единый портал государственных и муниципальных услуг (Госуслуги)".
13. Внесение изменений в Устав.

РЕАЛИЗАЦИЯ ПОВЕСТКИ ДНЯ СОБРАНИЯ:

Вопрос 1. Избрание счетной комиссии.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину __., которая сообщила о необходимости избрать счетную комиссию собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Русская сказка» и предложила присутствующим выдвинуть свои кандидатуры. В счетную комиссию собрания изъявили желание войти: Белянин __. (уч.5), Гладкова __. (уч.34).

Формулировка решения:

«Избрать счётную комиссию в следующем составе: Белянин __. (уч.5), Гладкова __. (уч.34).

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 67, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0

Большинством голосов принято решение:

«Избрать счетную комиссию в следующем составе: Белянин __. (уч.5), Гладкова __. (уч.34).».

Вопрос 2. Избрание председательствующего на собрании.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину __., которая сообщила о необходимости избрать председательствующего собрания и предложила присутствующим выдвинуть свои кандидатуры. На роль председательствующего собрания заявлены две кандидатуры: Кирюшина __. (уч.89)

Формулировка решения:

«Избрать председательствующим на собрании Кирюшину __. (уч.89)».

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 68, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0

Большинством голосов принято решение:

«Избрать председательствующим на собрании Кирюшину ___. (уч.89)».

Вопрос 3. Избрание секретаря собрания.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину ___, которая сообщила о необходимости избрать секретаря собрания и предложила присутствующим выдвинуть свои кандидатуры. На роль секретаря собрания заявлена одна кандидатура: Борисов ___. (уч.9а).

Формулировка решения:

«Избрать секретарём собрания Борисова ___. (уч.9а)»

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 67, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0

Большинством голосов принято решение:

«Избрать секретарём собрания Борисова ___. (уч.9а)».

Вопрос 4. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2025 год.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину ___, которая предложила снять вопрос с повестки дня в связи с тем, что по решению общего собрания мною были переданы недостающие документы для проведения ревизии за 2025 09.04.26г, однако ревизионная комиссия не предоставила отчет о ФХД деятельности СНТ «Русская сказка» за 2025г. Предложила снять вопрос с повестки дня.

Формулировка решения вопроса:

«Снять вопрос с повестки дня»

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 67, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1

Большинством голосов вопрос снят с голосования

Вопрос 5. Избрание Председателя товарищества.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину ___, которая сообщила, что на должность Председатель СНТ «Русская сказка» заявлена одна кандидатуры: Кирюшина ___. (уч.89)

Формулировка решения вопроса:

«Избрать председателем СНТ «Русская сказка» Кирюшину ___.»

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 58, «ПРОТИВ» - 9, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 3

2/3 голосов принято решение:

«Председателем СНТ «Русская сказка» избрана Кирюшина ___.»

Вопрос 6. Избрание членов ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину ___, которая сообщила, в связи с тем, что ревизионная комиссия не отчиталась за предыдущий год и не присутствует на данном внеочередном очном собрании, снять вопрос с повестки дня и отложить его до следующего собрания.

Формулировка решения вопроса:

«Снять вопрос с повестки дня»

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 61, «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1

Большинством голосов вопрос снят с голосования

Вопрос 7. Утверждение штатного расписания на 2026 год.

СЛУШАЛИ:

Кирюшина ___. предложила утвердить штатное расписание на одну единицу в лице Председателя с окладом 91954 (Девяносто одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре) рубля. И пояснила, оформлена я на 0,5 ставки, оклад составит 40000р, смета на 26г изменению не подлежит.

Гладкова Н.Б. предложила не менять штатное расписание, при этом оформить договор аренды личного автомобиля Кирюшиной ___. в целях экономии оплаты налогов.

Формулировка решения вопроса:

«Штатное расписание не менять. Дополнительно заключить договор аренды личного автомобиля Кирюшиной ___. с 01.08.26г»

ГОЛОСОВАЛИ (все участники):

«ЗА» - 58, «ПРОТИВ» - 9, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 3

Большинством голосов принято решение:

«Штатное расписание не менять. Дополнительно заключить договор аренды личного автомобиля Кирюшиной ___. с 01.08.26г»

Вопрос 8. Утверждение финансово-экономического обоснования размера целевого взноса на ремонт дороги, а также платы с лиц, не являющихся членами СНТ, в 2026 год.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину ___, которая сообщила, КП дорога + КА Стройконтроль,

Сумма ремонта части дорог - 7 163 325,00р, ЦВ – 33789,30

Сумма стройконтроля – 56000,

Формулировка решения вопроса:

«Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса на ремонт дороги, а также платы с лиц, не являющихся членами СНТ, в 2026 год.»

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 40, «ПРОТИВ» - 31, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 11

Решение по данному вопросу:

«Вопрос не набрал необходимое количество голосов»

Вопрос 9. Утверждение приходно-расходной сметы на ремонт дороги в 2026 год на основании финансово-экономического обоснования целевого взноса.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину ___, которая сообщила, в связи с тем, что ФЭО не принято квалифицированным количеством голосов, вопросы 9, 10, 11 снимаются с голосования

в повестки дня.

Вопрос снят с повестки дня

Вопрос 10. Утверждение размера целевого взноса на ремонт дороги и платы лиц, не являющихся членами СНТ, в 2026 год.

Вопрос снят с повестки дня

Вопрос 11. Утверждение срока оплаты внесения ЦВ на ремонт дороги.

Вопрос снят с повестки дня

Вопрос 12. Разрешить проведение общих собраний членов СНТ «Русская сказка» и принятие решений по вопросам компетенции общего собрания с применением электронных или иных технических средств, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы „Единый портал государственных и муниципальных услуг (Госуслуги)".

СЛУШАЛИ:

Борисова _._., который объяснил разницу, связанную с проведением общих собраний и голосований при помощи Госуслуг..

Формулировка решения вопроса:

«Разрешить проведение общих собраний членов СНТ «Русская сказка» и принятие решений по вопросам компетенции общего собрания с применением электронных или иных технических средств, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы „Единый портал государственных и муниципальных услуг (Госуслуги)"».

ГОЛОСОВАЛИ (члены СНТ):

«ЗА» - 63, «ПРОТИВ» - 10, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0

Большинством голосов принято решение:

«Разрешить проведение общих собраний членов СНТ «Русская сказка» и принятие решений по вопросам компетенции общего собрания с применением электронных или иных технических средств, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы „Единый портал государственных и муниципальных услуг (Госуслуги)"».

Вопрос 13. Внесение изменений в Устав.

СЛУШАЛИ:

Кирюшину _._., которая сообщила, что необходимо внести изменение в п.11.18 Устава и прописать его так:

«11.18. Решение общего собрания членов товарищества может быть принято путем очно-заочного или заочного голосования с применением электронных или иных технических средств, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы „Единый портал государственных и муниципальных услуг (Госуслуги)", а также внести правки в п.19 Устава.

Формулировка решения вопроса:

«Внести изменения в Устав.».

ГОЛОСОВАЛИ (все):

«ЗА» - 63, «ПРОТИВ» - 10, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0

Большинством голосов принято решение:

«Внести изменения в Устав.».

Собрание закрыто.

Председательствующий на собрании:

Кирюшина _._. _____подпись_____

Секретарь собрания:

Борисов _._. _____подпись_____

**Председатель правления
СНТ «Русская сказка»**



_____/Кирюшина _._./