



Дачное некоммерческое партнерство

«Русская сказка»

140152, Московская область, Городской округ Раменское, ДНП
«Русская сказка», Четвертый проезд, д. 126, ИНН 7714320810,
КПП 504001001, ОГРН 1087799000101, р/сч
40703.810.6.40000010142 в ПАО «Сбербанк» г. Раменское,
к/сч 30101.810.4.00000000225, БИК 044525225,
<http://русскаясказка.рус>, e-mail: dnprs@mail.ru, тел. 8(910)444-99-25

Уведомление о проведении очередного общего собрания дачного некоммерческого партнерства «Русская сказка»

Правление ДНП «Русская сказка» доводит до сведения всех садоводов:

1. Очередное общее собрание назначено правлением ДНП «Русская сказка», протокол от «31» января 2024 года № 31-01-24/П.
2. Место проведения очередного общего собрания: Московская область, г. Раменское, ул. Михалевича, д. 2, КДЦ «САТУРН», малый зал. Форма проведения собрания – очная.
3. Дата проведения очередного общего собрания «02» марта 2024 года.
4. Время проведения очередного общего собрания 12 часов 00 минут.
Время начала регистрации: 11 часов 00 минут.
Окончание регистрации: 12 часов 00 минут.

Повестка общего собрания:

1. Организационные вопросы.
 - 1.1. Избрание счетной комиссии.
 - 1.2. Избрание председательствующего собрания.
 - 1.3. Избрание секретаря собрания.
2. Определение способа и условий реализации строительства объектов газоснабжения на земельных участках общего назначения ДНП «Русская Сказка», принятого решением ОС от 25.11.2023 № 25-11-23/ВОС:
 - 2.1. Организация потребительского кооператива с наложением сервитута (права ограниченного пользования) на земли общего пользования ДНП «Русская Сказка».
 - 2.2. Определение (на основании коммерческих предложений) и утверждение суммы целевого взноса, обязательного для возможности подключения к газовой трубе и необходимого для реализации строительства объектов газоснабжения, в том числе подведение газовой трубы к границам всех земельных участков, расположенных на территории ДНП «Русская Сказка». В дальнейшем возможна корректировка данного целевого взноса, по решению ОС.
 - 2.3. Установить, что р/с ПАО Росбанк используется исключительно для платежей, связанных с проведением газа.
 - 2.4. Определить, что место для установки ГРП на землях общего пользования ДНП «Русская Сказка» выбирается специализированной организацией с учетом имеющейся топографической схемы.

- 2.5. Определение обязательных условий для возможности подключения собственников земельных участков в границах ДНП «Русская сказка» к объектам газоснабжения.
3. Отчет правления за 2023г. Отчет ФХД ДНП «Русская сказка» за 2023г.
4. Отчет ревизионной комиссии за 2019-2021 года и 2023 год.
5. Утверждение членских взносов за 2019 год согласно фактическим расходам.
6. Утвердить юридический адрес ДНП «Русская сказка».
7. Утверждение порядка расчета членского взноса и платежа на 2024 год.
8. Утверждение штатного расписания на 2024 год.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов и платежей на 2024 год.
10. Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 год на основании финансово-экономического обоснования.
11. Утверждение размера членского взноса на 2024 год.
12. Утверждение порядка расчета целевых взносов на 2024 год.
13. Утверждение финансово-экономического обоснования размера целевых взносов на 2024 год.
14. Утверждение смет по целевым взносам на 2024 год на основании финансово-экономических обоснований.
15. Утверждение размеров целевых взносов на 2024 год.
16. Содержание дренажных канав вдоль участков и решение вопроса весеннего паводка.
17. Строительство административного здания (Дома Правления) на землях общего пользования в районе въезда, с присвоением почтового адреса.

Для прохождения регистрации при себе необходимо иметь:

- паспорт гражданина РФ.
- доверенность от собственника (на право участия и голосования от его имени во всех очередных и внеочередных общих собраниях членов ДНП «Русская сказка» проводимых в любых формах (очных, очно-заочных, заочных) по всем вопросам повестки дня, с правом подавать от его имени любые заявления, расписываться за него и совершать все действия, связанные с выполнением настоящего поручения).
- при наличии нотариальной доверенности, предоставить ее копию.

Развернутая информация по вышеуказанным вопросам повестки будет опубликована и предоставлена не менее, чем за семь дней до проведения общего собрания в соответствии с требованиями ч.17 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

- на информационном щите на въезде в поселок,
- на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", ресурс <http://русскаясказка.рус/>,
- при наличии электронного адреса в реестре собственников Партнерства в форме электронного сообщения.

С уважением, Правление ДНП «Русская сказка».