

Приходно-расходная смета ДНП "Русская сказка" на 2023 год,

№ п/п	Наименование статей сметы	За 1 сотку руб.	За 3 230.82 сотки руб.	Примечание
1.	Приходная часть			
1.1	Планируемое поступление членских взносов членов ДНП "Русская сказка" и платы за пользование ИОП правообладателями земельных участков в границах	1 379	4 456 089,23	Сумма расходов по смете на 2023 год за вычетом средств на р/сч и в кассе
1.2	Остаток денежных средств 2022 года на расчетном счете		55 767,70	Остаток на начало 2023 года
1.3.	Задолженность по Взносам за прошлые периоды		7 997 184,25	Сумма в приходной формуле не учитывается, поскольку большой риск остановки финансово-хозяйственной деятельности из-за нехватки средств, при поступлении в организацию будет идти на статьи сметы, не реализованные в прошлых периодах.
Суммарная планируемая Приходная часть			4 511 856,93	Сумма приходной части отличается от сметы в целом с учетом имеющихся средств на р/сч и в кассе

Финансово-экономическое обоснование членского взноса и платы гражданина,

Формула для расчета взносов по индивидуальному садовому участку гражданина:		Годовой взнос		
"Расходы по всем пунктам сметы" / "Суммарная площадь индивидуальных"		1379		
2.	Расходная часть	Себестоимость за сотку, количество соток ВСЕГО 3230.82	Стоимость расхода для Партнерства	Обоснование суммы расходов
2.1	Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией, ремонтом, техническим			
2.1.1.	Сбор и вывоз ТКО в год	237,27	766 567,20	7442,4 рублей за вывоз 1-го бункера, предварительно 103 бункера за 2023 год
2.1.2.	Расчистка дороги и проездов от снега на основании договора с (ИП) самозанятым	41,79	135 000,00	9 раз в текущем периоде (зима 2022 года - весна 2023 года)
2.1.3.	Ямочный ремонт дорожного покрытия подъездная дорога	108,33	350 000,00	Текущий ремонт ЗОН и подъездной дороги к поселку 3000 кв.м. (600 пог.м.)
2.1.4.	Ямочный ремонт дорожного покрытия в границах поселка въездная группа	108,27	349 800,00	Текущий ремонт ЗОН и дороги в поселке 1000 кв.м. (200 пог.м.)
2.1.5.	Ремонт и переоборудование площадки под ТКО	108,33	350 000,00	Разовая работа
2.1.6.	Оплата электроэнергии	55,65	179 790,00	средняя сумма расходов за год (въездная группа, уличное освещение)
2.1.7.	Лампы уличного освещения	16,56	53 500,00	по анализу выхода из строя за предыдущие периоды
2.1.8.	Работы по замене ламп уличного освещения (договор с самозанятым (ИП))	8,51	27 500,00	по анализу выхода из строя за предыдущие периоды
2.1.9.	Поддержание электрооборудования в работоспособном состоянии	6,19	20 000,00	Техническое ежегодное обслуживание
2.1.10.	Расходы на содержание въездных ворот	7,74	25 000,00	Техническое ежегодное обслуживание
2.1.11.	Покос сухой травы по периметру ЗОН (самозанятый (ИП))	33,61	108 600,00	Выкос травы в районе ТП 1050, 1051, 1052, 1053, ЗОН поселка, 5 месяцев в году, 18 100 руб. в месяц
2.1.12.	Уборка территории на ЗОН, мусоросборочная площадка (самозанятый (ИП))	11,14	36 000,00	Уборка территории, 3 000 руб. в месяц, 12 месяцев
2.1.13.	Очистка водоема от водорослей (самозанятый)	100,28	324 000,00	Разовая работа
2.1.14.	Хозяйственные работы по ИОП и ЗОН (самозанятый (ИП))	6,19	20 012,83	Необходимые работы по содержанию имущества в надлежащем виде, разовые работы 15 раз (1 день 1333,3 руб.)
2.1.15.	Приобретение мотора для въездных ворот	15,48	50 000,00	Разовая работа
2.1.16.	Проведение аудиторской проверки	55,71	180 000,00	Разовая работа
Итого: содержание территории		849,87	2 975 770,03	
2.2	Расходы общехозяйственные			
2.2.1.	Расходы по налогам на земли общего пользования	26,62	86 000,00	сумма платежа, оплачиваемого за год
2.2.2.	Вознаграждение ревизионной комиссии	3,71	12 000,00	Разовые услуги по мере необходимости
2.2.3.	Расходы по ведению бухгалтерского учета	55,71	180 000,00	средняя сумма расходов за год
2.2.4.	Расходы на ведение расчетного счета ПАО "Сбербанк"	4,46	14 400,00	РКО
2.2.5.	Почтовые расходы	2,48	8 000,00	Оплата квитанций заказных с уведомлением писем
2.2.6.	Судебные расходы	40,24	130 000,00	Услуги представителей в суде, судебные пошлины
2.2.7.	Заправка картриджей для МФУ	2,01	6 500,00	в 2022 не запраивались (3 шт.)
2.2.8.	Расходы по ведению сайта	7,06	22 800,00	средняя сумма расходов за год
2.2.9.	Мобильная связь	1,23	3 960,00	средняя сумма расходов за год
2.2.10.	Транспортные расходы	7,43	24 000,00	средняя сумма расходов за год
2.2.11.	Прочие услуги	9,29	30 000,00	средняя сумма расходов за год
2.2.12.	Инструмент и расходные материалы	4,64	15 000,00	средняя сумма расходов за год
2.2.13.	Обработка от клещей детской площадки	1,70	5 500,00	Разовая работа
Итого: расходы общехозяйственные		133,22	538 160,00	
2.3	Расходы на оплату труда			
2.3.1.	Заработная плата председателя правления	213,46	689 652,00	50 000 в месяц
2.3.2.	Расходы по налогам и сборам, страховым взносам в Фонд обязательного Пенсионного страхования, медицинского страхования	64,47	208 274,90	
Итого: фонд заработной платы		277,93	897 926,90	
2.4.	Непредвиденные расходы по п. 2.1 и 2.2 Сметы	30,95	100 000,00	Резервный фонд
Итого: Расходы по всем пунктам сметы			4 511 856,93	

