



**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №1/ОС ОТ 01.02.2021
заочного голосования участников общего собрания
членов ДНП «Русская сказка»**

(проводится в заочной форме согласно Федерального закона от 31.07.2020 N 307-ФЗ "О внесении изменений в статьи 17 и 54 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации")

Организация: Дачное некоммерческое партнерство "Русская сказка".

Юридический адрес: 140152, Московская область, Городской округ Раменское, ДНП «Русская сказка», Четвертый проезд, д. 126.

Форма проведения собрания: Заочное общее собрание членов ДНП "Русская сказка".

Место проведения собрания: Московская область, Городской округ Раменское, тер. ДНП «Русская сказка»

Сроки проведения собрания:

Дата начала голосования бюллетенями – 31.12.2020 г. 15 ч. 00 мин.

Дата окончания голосования по бюллетеням – 30.01.2021 г. 15 ч. 00 мин.

Прием бюллетеней Правлением ДНП «Русская сказка» осуществляется до 30.01.2021 г.

Дата подведения итогов: 01.02.2021 г.

Председатель собрания: Власов А. __.

Секретарь собрания: Симонов Д. __.

Количество членов ДНП «Русская сказка» по реестру собственников на начало голосования составляет 104 человека, в связи с тем, что один из членов Партнерства скончался, его правоспособность прекращена в соответствии с п. 2 ст. 17 Гражданского кодекса Российской Федерации. Итого количество членов, имеющих право голоса составляет 103 человека.

Количество собранных бюллетеней: 77, из них:

- 53 бюллетеня членов Партнерства, являющихся членами ДНП «Русская сказка» на начало голосования, что составляет 51,5 % от общего количества членов;

- 10 бюллетеней собственников земельных участков, изъявивших желание вступить в члены ДНП «Русская сказка»;

- 14 бюллетеней собственников земельных участков, не являющихся членами ДНП «Русская сказка», в рамках п.6 ст.5 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В таблице подсчета голосов результаты голосования вышеуказанных собственников отражены в скобках ().

Кворум для проведения Общего собрания членов ДНП «Русская сказка» имеется.

| Вопрос повестки дня, решение | За | Против | Воздержался | Результат голосования |
|---|----|--------|-------------|---|
| 1. Принятие в члены ДНП «Русская сказка» собственников земельных участков: №5, №6, №9А, №39, №41 (новый собственник), №96А, №113, №126А (новый собственник), №130 (новый собственник), №144, №173, №230, №255 в границах ДНП «Русская сказка» на основании поступивших заявлений. Исключение из членства в ДНП «Русская сказка» в связи с отчуждением собственниками принадлежащих им земельных участков: №45, №235, №29, №41, №130, №220 в границах Партнерства. Решение: Принять в члены ДНП «Русская сказка» собственников земельных участков: №5, №6, | 53 | | | В голосовании по данному вопросу не учитываются голоса лиц, указанные в пункте 1, статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ (14 человек) Решение принято |

| | | | | |
|--|----|---|---|---|
| №9А, №39, №41 (новый собственник), №96А, №126А (новый собственник), №130 (новый собственник), №144, №173, №230, №255 в границах ДНП «Русская сказка» на основании поступивших заявлений. Собственник участка №113 является членом ДНП «Русская сказка» с 2015 года. Исключить из членов ДНП «Русская сказка» в связи с отчуждением собственниками принадлежащих им земельных участков: №45, №235, №29, №41, №130, №220 в границах Партнерства. | | | | |
| По результатам голосования по первому вопросу повестки дня решение принято единогласно, произведен подсчет голосов: численный состав членов ДНП «Русская сказка» составляет 110 человек. | | | | |
| 2. Отчет Правления ДНП «Русская сказка» о финансово-хозяйственной деятельности Партнерства в 2019 и 2020 году. Решение: Принять отчет Правления ДНП «Русская сказка» | 58 | 4 | 1 | В голосовании по данному вопросу не учитываются голоса лиц, указанные в пункте 1, статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ (14 человек) Решение принято |
| 3. Отчет Ревизионной комиссии ДНП «Русская сказка» о финансово-хозяйственной деятельности Партнерства в 2019 и 2020 году Решение: Провести проверку финансово-хозяйственной деятельности в 2021 году. | 61 | 1 | 1 | В голосовании по данному вопросу не учитываются голоса лиц, указанные в пункте 1, статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ (14 человек) Решение принято |
| 4. Избрание новых членов Правления на основании поступивших заявлений собственников участков: №5, №9А, №39, №71, №96А, №113, №130, №134, №173, №230, №255. Исключение из состава Правления в связи с отчуждением собственниками принадлежащих им земельных участков: №45, №235, №130, и определение количественного состава Правления в составе собственников участков: №4, №5, №9А, №26, №39, №71, №83, №96А, №113, №126, №130, №134, №167, №173, №230, №255 в количестве 16 (шестнадцати) человек. Решение: Избрание новых членов Правления на основании поступивших заявлений собственников участков: | | | | В голосовании по данному вопросу не учитываются голоса лиц, указанные в пункте 1, статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ (14 человек) |
| Низенко В. участок №173 | 59 | 3 | 1 | Избран в состав Правления |
| Середа А. участок №134 | 59 | 3 | 1 | Избран в состав Правления |
| Белянин Д. __ участок №5 | 21 | 3 | 1 | |
| Борисов С. __ участок №9А | 21 | 3 | 1 | |
| Белов В. __ участок №39 | 20 | 3 | 1 | |
| Рыбаков К. __ участок №71 | 20 | 3 | 1 | |
| Константинов Г. __ Участок №96А | 20 | 3 | 1 | |
| Мамай О. __ участок №113 | 20 | 3 | 1 | |
| Трифонов А. __ участок №130 | 20 | 3 | 1 | |
| Евсюков Р. __ участок 230 | 20 | 3 | 1 | |
| Петрушенко В. _ участок 255 | 20 | 3 | 1 | |
| Исключение из состава Правления в связи с отчуждением собственниками принадлежащих им земельных участков: №45, №235, №130 | 38 | | 2 | Исключены из состава Правления в связи с отчуждением собственниками |

| | | | | принадлежащих им земельных участков |
|--|------------|----------|---|---|
| Определение количественного состава Правления в составе собственников участков: | | | 1 | |
| Власов А. __ участок № 126 | 56 | 2 | 1 | Утвержден в составе Правления |
| Симонов Д. __ участок №4 | 56 | 3 | 1 | Утвержден в составе Правления |
| Шероколава И. __ участок № 26 | 55 | 3 | 1 | Утвержден в составе Правления |
| Низенко В. __ участок №173 | 56 | 2 | 1 | Утвержден в составе Правления |
| Середа А. __ участок №134 | 56 | 2 | 1 | Утвержден в составе Правления |
| Белянин Д. __ участок №5 | 22 | 2 | 1 | |
| Борисов С. __ участок №9А | 21 | 2 | 1 | |
| Белов В. __ участок № 39 | 21 | 2 | 1 | |
| Рыбаков К. __ участок №71 | 21 | 2 | 1 | |
| Константинов Г. __ участок №96А | 20 | 1 | 1 | |
| Мамай О. __ участок №113 | 20 | 1 | 1 | |
| Трифонов А. __ участок № 130 | 20 | 1 | 1 | |
| Евсюков Р. __ участок № 230 | 20 | 1 | 1 | |
| Петрушенко В. __ участок № 255 | 20 | 1 | 1 | |
| Мартirosян С. __ участок № 167 | 21 | 1 | 1 | |
| Виноградова З. __ участок № 83 | 20 | 1 | 1 | |
| 5. Избрание Председателя Партнерства: Власов А. __, участок №126. Решение: избрать Председателем Партнерства Власова А. __. | 59 | 4 | | В голосовании по данному вопросу не учитываются голоса лиц, указанные в пункте 1, статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ (14 человек) Решение принято |
| 6. Утверждение штатного расписания на 2020-21 год с единственным сотрудником: Председатель Партнерства Решение: Утвердить штатное расписание на 2020-21 год с единственным сотрудником: Председатель Партнерства | 59 | 4 | | В голосовании по данному вопросу не учитываются голоса лиц, указанные в пункте 1, статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ (14 человек) Решение принято |
| 7. Утверждение приходно-расходной сметы на 2020 и 2021 год. Решение: Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование на 2020 год в размере членских взносов и взносов собственников земельных участков, не являющихся членами Партнерства из расчета 11 руб. 00 коп. с 1 кв.м. земельного участка в собственности (1100 руб. сотка в год) Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование на 2021 год в размере членских взносов и взносов собственников земельных участков, не являющихся членами Партнерства из расчета 11 руб. 00 коп. с 1 кв.м. земельного участка в собственности (1100 руб. сотка в год) | 57 (10) | 6 (4) | | Решение принято |

| | | | | |
|--|------------|---|----------|-----------------|
| <p>8. Утверждение порядка расчета платежей по Договорам «О порядке пользования объектами инфраструктуры с лицом, ведущим дачное хозяйство на территории ДНП «Русская сказка» в индивидуальном порядке, не вносившим взнос на создание объектов инфраструктуры» на 2020 и 2021 год из расчета за 1 кв. метр земельного участка в 3-х кратном размере от установленных взносов на 2020 и 2021 год.</p> <p>Решение: Утвердить порядка расчета платежей по Договорам «О порядке пользования объектами инфраструктуры с лицом, ведущим дачное хозяйство на территории ДНП «Русская сказка» в индивидуальном порядке, не вносившим взнос на создание объектов инфраструктуры» на 2020 и 2021 год из расчета за 1 кв. метр земельного участка в 3-х кратном размере от установленных взносов на 2020 и 2021 год, т. е. в размере 33 руб. (в частности, применительно к собственнику земельных участков № 183 и 184).</p> | 55 | 5 | 3 | Решение принято |
| <p>9. Голосование по вопросу присоединения ДНП «Русская сказка» к деревне Кузнецово Раменского городского округа с безвозмездной передачей на баланс органов местного самоуправления земель общего назначения, находящихся в собственности Партнерства.</p> | 59 (13) | 2 | 2 (1) | Решение принято |

Собрание закрыто.

Приложение к Протоколу:

1. Бюллетени членов ДНП «Русская сказка» - 63 шт.
2. Бюллетени собственников участков, не являющихся членами ДНП «Русская сказка» - 14 шт.
3. Отчет Правления ДНП «Русская сказка» о финансово-хозяйственной деятельности Партнерства в 2019 и 2020 году
4. Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на 2020, 2021 год
5. Приходно-расходная смета на 2020, 2021 год
6. Штатное расписание ДНП «Русская сказка» на 2020, 2021 год.

Протокол заверил:

Председатель правления ДНП «Русская сказка»



Власов А. В.