

Приходно-расходная смета периода СНТ "Русская сказка" на 2025 год,
утверждена решением общего собрания _____, протокол № _____

№ п/п	Наименование статей сметы	За 1 м кв. руб.	За 323 082 м кв.	Примечание
1.	Приходная часть			
1.1	Планируемое поступление чл взносов членов ДНП "Русская сказка" и платы за пользование ИОП прав зем уч в границах территории ДНП «Русская сказка», ведущих садоводство без участия в Партнерстве, далее "ВЗНОСЫ"	9,1	2 949 519,72	Сумма расходов по смете на 2025 год без учета средств находящихся на р/сч и в кассе
Итоговая сумма			2 949 519,72	

2.	Расходная часть	Стоимость за 1 м кв., (общ пл всех участков 323 082 м кв.)	Стоимость расхода для товарищества	Обоснование суммы расходов	
2.1	Расходы на оплату труда				
	2.1.1.	Заработная плата председателя правления	1,30	420 000,00	35000 оклад Председателя в месяц
	2.1.2.	Расходы по налогам и сборам, страх взносам в ФОПС и мед страх	0,65	208 553,52	
Итого: фонд заработной платы		1,95	628 553,52		
2.2	Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией, ремонтом, техническим обслуживанием имущества общего пользования (ИОП), поддержание его в исправном (актуальном) состоянии,				
	2.2.1.	Сбор и вывоз ТКО в год	2,84	918 953,20	982,84р. за куб. с янв по июнь, 1105,69 с июля по дек, план 110 конт за 2025 год (с учетом 3х конт для крупногаб. мусора)
	2.2.2.	Уборка территории на ЗОН, мусоросборочная площадка (ИП)	0,14	45 294,00	Уборка мусора, 350р/раз после вывоза. 110 конт в год. Плата в месяц - 3774р.50к.
	2.2.3.	Оплата электроэнергии	0,50	160 000,00	средняя сумма расходов за год (въездная группа, уличное освещение)
	2.2.4.	Лампы и фонари уличного освещения	0,15	50 000,00	по анализу выхода из строя за предыдущие периоды
	2.2.5.	Работы по замене ламп уличного освещения (договор с ИП)	0,09	30 600,00	по анализу выхода из строя за предыдущие периоды
	2.2.6.	Поддержание электрооборудования в работоспособном состоянии	0,06	20 000,00	Техническое ежегодное обслуживание
	2.2.7.	Расходы на содержание въездных ворот	0,08	25 000,00	Техническое ежегодное обслуживание
	2.2.8.	Расчистка дороги и проездов от снега на основании (договор с ИП)	0,49	158 550,00	7 раз в текущем периоде (с учетом 2х грейдеров)
	2.2.9.	Хозяйственные работы по ИОП и ЗОН (ИП)	0,06	20 000,00	Необходимые работы по содержанию имущества в надлежащем виде, разовые работы
	2.2.10.	Покос травы	0,12	39 000,00	три покоса
	2.2.11.	Ямочный ремонт дороги	0,77	250 000,00	Основная проезжая часть круговой от 87уч до 231уч и 1 проезд
Итого: содержание территории		5,32	1 717 397,20		

2.3		Расходы общехозяйственные			
	2.3.1.	Расходы по налогам на земли общего пользования	0,26	85 569,00	сумма платежа, оплачиваемого за год
	2.3.2.	Расходы по ведению бухгалтерского учета	0,30	98 000,00	обслуживание за месяц + разовые оплаты
	2.3.3.	Расходы на ведение расчетного счета ПАО "Сбербанк"	0,02	7 200,00	Комиссия банка за операции
	2.3.4.	Почтовые расходы	0,03	10 000,00	Оплата квитанций заказных писем
	2.3.5.	Расходы по ведению сайта	0,07	22 800,00	средняя сумма расходов за год
	2.3.6.	Аренда зала на ОС	0,06	20 000,00	аренда зала на собрание
	2.3.7.	Услуги юриста	0,77	250 000,00	Расходы для работы с должниками
	2.3.8.	Инструмент и расходные материалы	0,03	10 000,00	средняя сумма расходов за год
Итого: расходы общехозяйственные			1,56	503 569,00	
2.4.	Непредвиденные расходы по п. 2.1 и 2.2		0,31	100 000,00	Резервный фонд
Итого: Расходы по всем пунктам сметы			9,1	2 949 519,72	