

Приходно-расходная смета периода СНТ "Русская сказка" на 2026 год,
утверждена решением общего собрания _____, протокол № _____

№ п/п	Наименование статей сметы	За 1 м кв. руб.	Общая сумма сметы	Примечание
1.	Приходная часть			
1.1	Планируемое поступление чл взносов членов ДНП "Русская сказка" и платы за пользование ИОП прав зем уч в границах территории ДНП «Русская сказка», ведущих садоводство без участия в Партнерстве, далее "ВЗНОСЫ"	12,38	3 999 742,78	Сумма расходов по смете на 2026 год без учета средств находящихся на р/сч и в кассе
Итоговая сумма			3 999 742,78	

2.	Расходная часть		Стоимость за 1 м кв.	Стоимость расхода для товарищества	Обоснование суммы расходов
2.1	Расходы на оплату труда				
	2.1.1.	Заработная плата председателя правления	1,81	584 140,00	оклад Председателя в год
	2.1.2.	Расходы по налогам и сборам, страх взносам в ФОПС и мед страх	0,54	175 242,00	
Итого: фонд заработной платы			2,350	759 382,00	
2.2	Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией, ремонтом, техническим обслуживанием имущества общего пользования (ИОП), поддержание его в исправном (актуальном) состоянии,				
	2.2.1.	Сбор и вывоз ТКО в год	2,85	921 410,00	921,41р. за куб., план 125 конт за 2026 год
	2.2.2.	Уборка территории на ЗОН, площадка ТКО (ИП)	0,17	56 090,00	Уборка мусора, 350р/раз после вывоза. 125 конт в год. Плата в месяц - 4674р.00к.
	2.2.3.	Оплата электроэнергии	0,46	150 000,00	средняя сумма расходов за год (въездная группа, уличное освещение)
	2.2.4.	Лампы и фонари уличного освещения	0,20	65 000,00	по анализу выхода из строя за предыдущие периоды (25 фонарей)
	2.2.5.	Работы по замене ламп уличного освещения (договор с ИП)	0,20	64 102,00	по анализу выхода из строя за предыдущие периоды (замена 25 фонарей)
	2.2.6.	Поддержание электрооборудования в работоспособном состоянии	0,06	20 000,00	Техническое ежегодное обслуживание
	2.2.7.	Расходы на содержание въездных ворот	0,25	80 000,00	Техническое ежегодное обслуживание, установка мотора на вторые ворота
	2.2.8.	Расчистка дороги и проездов от снега на основании (договор с ИП)	1,76	567 308,00	16 фактических чисток за период январь, февраль, и 6 чисток на оставшийся период до 31.12.26
	2.2.9.	Хозяйственные работы по ИОП и ЗОН (ИП)	0,09	30 000,00	Необходимые работы по содержанию имущества в надлежащем виде, разовые работы
	2.2.10.	Покос травы	0,14	45 000,00	три покоса
Итого: содержание территории			6,187	1 998 910,00	
2.3	Расходы общехозяйственные				

	2.3.1.	Расходы по налогам на земли общего пользования	0,35	114 118,86	сумма платежа, оплачиваемого за год
	2.3.2.	Расходы по ведению бухгалтерского учета	1,28	413 000,00	66 000,00 - прог обеспеч; 347 000,00 - бухг. и налог. обслуживание (+10000 лицензия+10000 Учетн.политика)
	2.3.3.	Расходы на ведение расчетного счета ПАО "Сбербанк"	0,06	20 000,00	Комиссия банка за операции
	2.3.4.	Расходы на ведение расчетного счета ПАО "Тбанк"	0,02	5 000,00	Комиссия банка за операции
	2.3.5.	Почтовые расходы	0,02	5 000,00	Оплата квитанций заказных писем
	2.3.6.	Расходы по ведению сайта	0,08	25 000,00	Сайт+домен за год
	2.3.7.	Аренда зала на ОС	0,08	25 000,00	аренда зала на собрание
	2.3.8.	Услуги юриста	0,77	250 000,00	Расходы для работы с должниками
	2.3.9.	Инструмент и расходные материалы	0,03	10 000,00	средняя сумма расходов за год
	2.3.10.	ТО газопровода	0,85	274 331,92	34316,49 в месяц за 8 месяцев
Итого: расходы общехозяйственные			3,533	1 141 450,78	
2.4.	Непредвиденные расходы по Смете		0,310	100 000,00	Резервный фонд
Итого: Расходы по всем пунктам сметы			12,38	3 999 742,78	