



Дачное некоммерческое партнерство «Русская сказка»

140152, Московская область, Городской округ Раменское, ДНП
«Русская сказка», Четвертый проезд, д. 126, ИНН 7714320810,
КПП 504001001, ОГРН 1087799000101, р/сч
40703.810.6.40000010142 в ПАО «Сбербанк» г. Раменское,
к/сч 30101.810.4.00000000225, БИК 044525225,
<http://русскаясказка.рус>, e-mail: dnprs@mail.ru, тел. 8(967)192-72-82

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 13-03-23/П

«13» марта 2023 года
Начало собрания в 20-00
Окончание собрания в 22-00

Заседания Правления
Дачного некоммерческого партнёрства
«Русская сказка»
Место проведения:
Московская область, Раменский городской округ
тер. ДНП «Русская сказка»

Состав Правления – 5 человек:

Председатель правления – Низенко В. Ф (земельный участок №173)

Члены Правления:

Симонов Д. __ (земельный участок №4)
Середа А. __ (земельный участок №134)
Шероколава И. __ (земельный участок №26)
Власов А. В. (земельный участок №126)
Низенко В. __ (земельный участок №173)

Присутствовали:

Члены Правления:

Симонов Д. __ (земельный участок №4)
Середа А. __ (земельный участок №134)
Шероколава И. __ (земельный участок №26)
Низенко В. __ (земельный участок №173)

Явка 80 %, кворум имеется, заседание правомочно.

Председательствует на заседании Председатель ДНП «Русская сказка» Низенко В. __,
функции секретаря и подсчет голосов осуществляет секретарь правления
Шероколава И. __.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня.
2. Обсуждение перечня вопросов, выносимых на повестку дня очередного Общего собрания ДНП «Русская сказка».
3. Определение места и времени общего собрания.
4. Прием в члены ДНП.

По первому вопросу:

Заслушали: Низенко В. __, Симонова Д. __, Середа А. __, Шероколава И. __, с предложением включить в перечень вопросов повестки дня очередного собрания Правления ДНП «Русская сказка» следующие вопросы:

- Принятие в члены ДНП «Русская сказка» собственников земельных участков №087, на основании поступивших заявлений.
- Обсуждение перечня вопросов, выносимых на повестку дня очередного Общего собрания ДНП «Русская сказка».
- Определение места и времени общего собрания.

Голосовали:

«за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет
Большинством голосов решение принято.

По второму вопросу:

Заслушали: Низенко В. __, Симонова Д. __, Середа А. __, Шероколава И. __, с предложением включить в перечень вопросов повестки дня очередного Общего собрания ДНП «Русская сказка» следующие вопросы:

- Исключение из членов ДНП «Русская сказка» неплательщиков в связи с неуплатой членских взносов.
- Отчет финансово-хозяйственной деятельности Партнерства за 2022 год.
- Избрание ревизионной комиссии ДНП «Русская сказка»
- Избрание членов Правления и определение количественного состава Правления.
- Утверждение размера членского взноса за 2022 год;
- Утверждение штатного расписания на 2023 год;
- Утверждение приходно -расходной сметы на 2023 год.
- Утверждение «положение о ревизионной комиссии»;
- Рассмотрение проекта Устава ДНП «Русская сказка»
- Утверждение порядка расчета и размера членского взноса, платежей по Договорам «О порядке пользования объектами инфраструктуры с лицом, ведущим дачное хозяйство на территории ДНП «Русская сказка» в индивидуальном порядке» на 2023 год. (от площади земельного участка, по ставке за 1 кв. метр зем. участка, или ставка на одного Пользователя (собственника земельного участка).
- Заккрытие расчетного счета в ПАО «Росбанк»
- Проведение проверки финансово-хозяйственной деятельности за период 2019-2021 год.
- Рассмотрение вопроса необходимости проведения внешнего аудита.
- Голосование по вопросу присоединения ДНП «Русская сказка» к деревне Кузнецово Раменского городского округа с безвозмездной передачей на баланс органов местного самоуправления земель общего назначения, находящихся в собственности Партнерства.

Голосовали:

«за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет
Большинством голосов решение принято.

Решили: включить в перечень вопросов повестки дня очередного Общего собрания ДНП «Русская сказка» следующие вопросы:

- Исключение из членов ДНП «Русская сказка» неплательщиков в связи с неуплатой членских взносов.

- Отчет финансово-хозяйственной деятельности Партнерства за 2022 год.
- Избрание ревизионной комиссии ДНП «Русская сказка»
- Избрание членов Правления и определение количественного состава Правления.
- Утверждение размера членского вноса за 2022 год, по фактическим расходам;
- Утверждение штатного расписания на 2023 год;
- Утверждение приходно -расходной сметы на 2023 год.
- Утверждение «положение о ревизионной комиссии»;
- Рассмотрение проекта Устава ДНП «Русская сказка» согласно ФЗ-№217 от 29.07.2017
- Утверждение порядка расчета и размера членского вноса, платежей по Договорам «О порядке пользования объектами инфраструктуры с лицом, ведущим дачное хозяйство на территории ДНП «Русская сказка» в индивидуальном порядке» на 2023 год. (от площади земельного участка, по ставке за 1 кв. метр зем. участка, или ставка на одного Пользователя (собственника земельного участка).
- Рассмотрение вопроса необходимости проведения внешнего аудита.
- Закрытие расчетного счета в ПАО «Росбанк»
- Проведение проверки финансово-хозяйственной деятельности за период 2019-2021 год.
- Голосование по вопросу присоединения ДНП «Русская сказка» к деревне Кузнецово Раменского городского округа с безвозмездной передачей на баланс органов местного самоуправления земель общего назначения, находящихся в собственности Партнерства.

Привлечь профильных специалистов для оказания содействия в организации и проведении внеочередного Общего собрания ДНП «Русская сказка» в соответствии с соблюдением норм действующего законодательства для исключения ошибок и моментов не компетентности по различным вопросам.

По третьему вопросу:

Заслушали: Низенко В.__, в связи с плохими метеоусловиями, а так же минусовой температуре на улице, не представляется возможность проведения общего собрания в границах территории ДНП «Русская сказка», предлагаю провести очередного Общее собрание членов ДНП, а так же правообладателей земельных участков в границах территории ДНП «Русская сказка» 02 апреля 2023 года в 11-00 по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Михалевича, д. 2, КДЦ «САТУРН», малый зал.

Голосовали:

«за» - ____4____; «против» - __нет____; «воздержались» - ____нет____
 Большинство голосов решение ____принято____.

Решили: Заключение договора на аренду зала для проведения очередного Общего собрания членов ДНП, а так же правообладателей земельных участков в границах территории ДНП «Русская сказка» 02 апреля 2023 года в 11-00 по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Михалевича, д. 2, КДЦ «САТУРН», малый зал.

По четвертому вопросу:

Заслушали: Низенко В. __, который сообщил, что в Правление поступило заявление от гражданки Рыжковой И. __, собственника земельного участка № 087, о приеме в члены ДНП «Русская сказка». Заявление и прилагаемые к нему документы соответствуют требованиям статьи 12 Федерального закона № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд». Есть основания для отказа указанных в п.2, п.6, ст. 11 217-ФЗ, в приеме Рыжковой И. __ в члены ДНП «Русская сказка».

Голосовали:

«за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет
Большинством голосов решение принято.

Решили: : отказать в приеме Рыжковой И. __ в члены ДНП «Русская сказка» в связи задолженностью по членским взносам, рассчитанной исходя из членского взноса установленного протоколом общего собрания №1/ОС от 01.02.2021. По состоянию на 01.03.2023 г., задолженность составляет: 11 580,41 рублей, а так же в неисполнении обязанностей, указанных в п.2, п.6, ст. 11 217-ФЗ. После устранения всех выявленных недостатков, и повторной подачи заявления, будет вынесен вопрос на очередном заседании правления о рассмотрении приема Рыжковой И. __ в члены ДНП «Русская сказка».

Симонов Д. __ подпись
Середа А. __ подпись
Шероколава И. __ подпись
Низенко В. __ подпись

Председатель правления
ДНП «Русская сказка»


/Низенко В.Ф./

